

Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс.

Согласно уведомлению ИФНС №19 Кировского района, №1367 от 05.12.2005г о возможности применения упрощенной системы налогообложения компания применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы, уменьшенные на величину расходов». Налоговым периодом для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, в соответствии со статьи 346.19 Налогового Кодекса РФ является календарный год. Учет доходов и расходов в организации ведется в книге учета доходов.

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.**

Организация ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Чистые пруды"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом	по ОКПО	10	2 2015
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	ИНН	72474761	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	7805301028	
Местонахождение (адрес) 196255, Санкт-Петербург г, ул. Лени Голикова, Санкт-Петербург, корп. 6, пом. 8	по ОКФС	70.32	
	по ОКЕИ	65	16
		384	

Показатель 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2014 г. 3	На 31 декабря 2013 г. 4	На 31 декабря 2012 г. 5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 524	-	-
	Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 524	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 740	4 450	4 024
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 150	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 173	3 551	1 337
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 063	8 001	5 361
	БАЛАНС	1600	13 587	8 001	5 361

к.р.с.

17.02.2015



Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2014 г. ³	На 31 декабря 2013 г. ⁴	На 31 декабря 2012 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 706	4 811	2 638
	Итого по разделу III	1300	12 716	4 821	2 648
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	871	3 180	2 713
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	871	3 180	2 713
	БАЛАНС	1700	13 587	8 001	5 361

Руководитель



Липартия В.Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " февраля 2015 г.

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров" "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2014 г.

Организация ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Чистые пруды"	по ОКПО	72474761		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7805301028		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2014 г.3	За 2013 г.4
	Выручка 5	2110	63 774	58 154
	Себестоимость продаж	2120	(62 096)	(57 098)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 678	1 056
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 678	1 056
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	741
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 678	1 797
	Текущий налог на прибыль	2410	(637)	(578)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	минимальный налог		637	578
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 041	1 219

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2014 г. ³	За 2013 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 041	1 219
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дилактия В.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " февраля 2015 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Финансовый результат по данным бухгалтерского учёта деятельности управляющей компании ООО «ЖЭС «Чистые пруды» по адресам:

Улица Лёни Голикова дом 29, корпус 6.

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	5 400 178
- выручка за содержание и текущий ремонт	3 599 318
- выручка за коммунальные услуги	1 735 330
- оплата дополнительных услуг	33 882
- пени	31 648
Расходы всего:	5 189 213
Финансовый результат от текущей деятельности	287 472
Налог по УСНО	54 002
Финансовый результат за год	156 963

Улица Лёни Голикова дом 29, корпуса 7.

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	11 828 923
- выручка за содержание и текущий ремонт	8 282 804
- выручка за коммунальные услуги	3 457 979
- оплата дополнительных услуг	42 300
- пени	45 840
Расходы всего:	12 117 019
Финансовый результат от текущей деятельности	288 960
Налог по УСНО	118 289
Финансовый результат за год	169 807

Улица Лёни Голикова дом 29, корпуса 8.

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	11 915 121
- выручка за содержание и текущий ремонт	7 974 178
- выручка за коммунальные услуги	3 803 226
- оплата дополнительных услуг	79 850
- пени	57 867
Расходы всего:	11 719 214
Финансовый результат от текущей деятельности	195 907
Налог по УСНО	119 151
Финансовый результат за год	76 756

Прспект Ветеранов дом 75, корпуса 1

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	9 823 800
- выручка за содержание и текущий ремонт	6 685 372
- выручка за коммунальные услуги	3 055 312
- оплата дополнительных услуг	47 500
- пени	35 615
Расходы всего:	9 680 213
Финансовый результат от текущей деятельности	143 587
Налог по УСНО	98 238
Финансовый результат за год	45 349

Прспект Ветеранов дом 75, корпуса 2

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	6 322 410
- выручка за содержание и текущий ремонт	4 305 834
- выручка за коммунальные услуги	1 976 689
- оплата дополнительных услуг	22 250
- пени	17 637
Расходы всего:	6 118 093
Финансовый результат от текущей деятельности	204 317
Налог по УСНО	63 224
Финансовый результат за год	141 093

Прспект Ветеранов дом 75, корпуса 3

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	6 127 390
- выручка за содержание и текущий ремонт	4 046 833
- выручка за коммунальные услуги	2 014 536
- оплата дополнительных услуг	22 875
- пени	43 146
Расходы всего:	5 947 897
Финансовый результат от текущей деятельности	179 493
Налог по УСНО	61 274
Финансовый результат за год	118 219

Проспект Ветеранов дом 75, корпуса 4

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка всего, в том числе:	5 035 735
- выручка за содержание и текущий ремонт	3 364 819
- выручка за коммунальные услуги	1 597 005
- оплата дополнительных услуг	21 670
- пени	52 241
Расходы всего:	4 860 859
Финансовый результат от текущей деятельности	174 876
Налог по УСНО	50 357
Финансовый результат за год	124 519

Проспект Ветеранов дом 75, корпус 1, литер А, помещение 1Н (паркинг).

Показатели	
Выручка	1 339 618
Расходы	1 379 100
Финансовый результат от текущей деятельности	-39 482
Налог по УСНО	13 396
Фин. результат за год	-52 878

Улица Лёни Голикова дом 29, корпус 5, литер Б, полуподземный гараж.

Показатели	Сумма (руб.)
Выручка:	2 391 646
- выручка за содержание и текущий ремонт	2 230 891
- накопление на текущий ремонт	147 600
- пени	13 155
Расходы	2 279 220
Финансовый результат от текущей деятельности	112 426
Налог по УСНО	23 916
Фин. результат за год	88 510

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами и объектов, находящихся в управлении (по данным

раздельного учёта доходов и расходов).

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лёни Голикова дом №29, корпус №6 (по данным раздельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			5 400 178
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			3 590 572
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		355 825
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		430 732
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		304 322
1.4	Очистка мусоропровода	1,01		78 812
1.5	Уборка лестничных клеток	1,6		124 850
1.6	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		234 094
1.7	Содержание и ремонт лифтов	2,2		161 531
1.8	ПЗУ	0,49		38 236
1.9	АУР	4,23		330 072
1.10	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		63 824
1.11	Содержание и ремонт АППЗ	0,86		67 107
1.12	СДС	12		936 374
1.13	Очистка кровли	0,55		42 921
1.14	Кабельное ТВ		55	79 530
1.15	Обслуживание автостоянки		1 000	300 000
1.16	Услуги РЦ		12,50	19 698
1.17	Оплата дополнительных услуг			33 882
1.18	Банковский процент	1,6%		16 934
1.19	Кап. ремонт	0,03		19 508
1.20	Пени			31 850
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			1 735 050
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		118 685
2.2	Отопление			1 258 740
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		357 625

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лёни Голикова дом №29, корпус №7 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			11 828 924
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			8 150 004
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		782 138
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		959 424
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		677 853
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		598 868
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		521 425
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,5		412 521
1.7	ПЗУ	0,49		85 166
1.8	АУР	4,23		735 210
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		140 787
1.10	Содерж. и ремонт АППЗ	0,86		149 475
1.11	СДС	12		2 085 702
1.12	Очистка кровли	0,55		95 602
1.13	Кабельное ТВ		55	135 135
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	522 000
1.15	Услуги РЦ		12,50	31 425
1.16	Оплата дополнительных услуг			42 300
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,6%		85 711
1.19	Кап. ремонт	0,03		43 422
1.20	Пени			45 840
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			3 648 915
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		233 234
2.2	Отопление			2 743 760
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		671 921

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лёни Голикова дом №29, корпус №8 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			11 915 122
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			8 111 893
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		780 831
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		957 819
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		676 720
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		607 313
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		520 554
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,5		408 748
1.7	ПЗУ	0,49		85 023
1.8	АУР	4,23		733 982
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		140 553
1.10	Содерж. и ремонт АППЗ	0,86		149 227
1.11	СДС	12		2 082 216
1.12	Очистка кровли	0,55		95 442
1.13	Кабельное ТВ		55	144 185
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	479 000
1.15	Услуги РЦ		12,50	33 064
1.16	Оплата дополнительных услуг			79 850
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,6%		36 302
1.19	Кап. ремонт	0,03		43 377
1.20	Пени			57 687
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			3 803 228
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		196 962
2.2	Отопление			2 923 894
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		682 372

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №1 (по данным раздельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			10 889 005
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			7 445 381
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		656 446
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		805 240
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		568 920
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		510 569
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		437 630
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,2		314 976
1.7	ПЗУ	0,49		67 401
1.8	АУР	4,23		617 061
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		118 162
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	1,3		178 815
1.11	СДС	15		2 188 153
1.12	Очистка кровли	0,55		80 238
1.13	Кабельное ТВ		55 / 85	167 195
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	514 000
1.15	Услуги РЦ		12,50	24 832
1.16	Оплата дополнительных услуг			58 850
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,6%		0
1.19	Кап. ремонт			36 465
1.20	Пени			46 812
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			3 443 624
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		390 063
2.2	Отопление			2 310 442
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		743 119

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №2 (по данным раздельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			6 332 410
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			4 270 867
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		357 369
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		438 372
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		309 720
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		277 954
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		238 246
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,2		165 737
1.7	ПЗУ	0,49		38 914
1.8	АУР	4,23		335 928
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		64 327
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	1,3		103 240
1.11	СДС	15		1 191 231
1.12	Очистка кровли	0,55		43 681
1.13	Кабельное ТВ		55 / 85	108 970
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	468 000
1.15	Услуги РЦ		12,50	16 001
1.16	Оплата дополнительных услуг			22 250
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,6%		43 442
1.19	Кап. ремонт			19 848
1.20	Пени			17 637
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			2 061 543
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		222 901
2.2	Отопление			1 440 604
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		398 038

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №3 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			6 127 390
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			4 282 978
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		342 479
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		420 107
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		296 815
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		266 372
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		228 319
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,2		158 928
1.7	ПЗУ	0,49		37 293
1.8	АУР	4,23		321 931
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		61 647
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	1,3		98 938
1.11	СДС	15		1 141 596
1.12	Очистка кровли	0,55		41 862
1.13	Кабельное ТВ		55 / 85	125 460
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	454 000
1.15	Услуги РЦ		12,50	18 228
1.16	Оплата дополнительных услуг			22 875
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,6%		13 831
1.19	Кап. ремонт	0,03		19 027
1.20	Пени			43 146
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			1 844 412
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		195 611
2.2	Отопление			1 265 756
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		383 045

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №4 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			5 035 735
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			3 438 728
1.1	Содержание общего имущества дома	4,50		274 234

1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		336 393
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		237 700
1.4	Уборка лестничных клеток	3,5		213 293
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		182 822
1.6	Содержание и ремонт лифтов	2,2		127 369
1.7	ПЗУ	0,49		29 861
1.8	АУР	4,23		257 780
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		49 363
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	1,3		79 223
1.11	СДС	15		914 112
1.12	Очистка кровли	0,55		33 520
1.13	Кабельное ТВ		55 / 85	85 680
1.14	Обслуживание автостоянки		1000	500 000
1.15	Услуги РЦ		11,20	13 433
1.16	Оплата дополнительных услуг			21 670
1.17	Помывка лоджий			0
1.18	Банковский процент	1,8%		14 862
1.19	Кап. ремонт	0,03		15 235
1.20	Пени			52 242
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			1 597 007
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		216 645
2.2	Отопление			1 105 306
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		275 056

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами по адресу: улица Лёни Голикова дом 15, корпус 5 «Бенуа» (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Тариф		Фактические доходы в 2014 году (руб.)
		руб. с кв.м.	руб. за месяц	
	Всего:			4 019 483
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:			3 938 7 28
1.1	Содержание общего имущества дома	13,50		555 788
1.2	Текущий ремонт общего имущества	5,52		227 256
1.3	Содержание придомовой территории	3,90		160 561
1.4	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	3,00		210 560
1.5	Содержание и ремонт лифтов	2,5		102 924
1.6	ПЗУ	0,49		21 820
1.7	АУР	4,50		185 263
1.8	Эксплуатация коллективных приборов	0,81		33 347
1.9	Содержание и ремонт АППЗ	0,86		35 406
1.10	СДС	15		617 542
1.11	Кабельное ТВ		55 / 85	97 320
1.12	Обслуживание автостоянки		1000	500 000
1.13	Услуги РЦ		11,20	12 162
1.14	Оплата дополнительных услуг			170 388

1.15	Очистка мусоропровода			460 800
1.16	Банковский процент	1,8%		30 534
1.17	Пени			10 763
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:			1 597 007
2.1	Электроснабжение МОП	2,09/1,27		216 645
2.2	Отопление			1 105 306
2.3	Холодная вода, водоотведение	31,56		275 056

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению полуподземным гаражом расположенным по адресу: проспект Ветеранов дом 75, корпус 1, литер А, помещение 1Н.

Количество мест 57

кладовых 9

№ п/п	Наименование услуг	Тариф (руб.)	Сумма полученных доходов (руб.)
1.	Место в паркинге	1600	1 100 008
2.	Кладовые	44,49	41 652
3.	Отопление	-	194 833
4.	Пени	-	3 125
	Итого:		1 339 618

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению полуподземным гаражом, расположенным по адресу: улица Лёни Голикова дом №29, корпус №5, литер Б.

Количество мест 123

№ п/п	Наименование услуг	Тариф (руб.)	Сумма полученных доходов (руб.)
1.	Место в паркинге	1500	222 080
2.	Накопление на текущий ремонт	100	147 600
3.	Пени		6 633
	Итого:		2 375 033

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лени Голикова дом №29, корпус №6 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	5 189 213
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	3 453 883
1.1	Содержание общего имущества дома	351 195
1.2	Текущий ремонт общего имущества	291 990
1.3	Содержание придомовой территории	252 042
1.4	Очистка мусоропровода	103 676
1.5	Уборка лестничных клеток	150 700
1.6	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	198 570
1.7	Содержание и ремонт лифтов	145 000
1.8	ПЗУ	34 500
1.9	АУР	425 872
1.10	Эксплуатация коллективных приборов	62 048
1.11	Содержание и ремонт АППЗ	67 747
1.12	СДС	970 500
1.13	Очистка кровли	4 843
1.14	Кабельное ТВ	76 600
1.15	Обслуживание автостоянки	300 100
1.16	Услуги РЦ	18 500
1.17	Оплата дополнительных услуг	0
1.18	Банковский процент	0
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	1 735 330
2.1	Электроснабжение МОП	118 685
2.2	Отопление	899 894
2.3	Холодная вода, водоотведение	716 751

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лени Голикова, дом №29 корпус №7 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	12 117 019
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	8 282 804
1.1	Содержание общего имущества дома	639 624
1.2	Текущий ремонт общего имущества	650 665
1.3	Содержание придомовой территории	556 300
1.4	Уборка лестничных клеток	612 000
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	370 015
1.6	Содержание и ремонт лифтов	381 120
1.7	ПЗУ	83 569
1.8	АУР	890 700

1.9	Эксплуатация коллективных приборов	136 181
1.10	Содерж. и ремонт АППЗ	148 507
1.11	СДС	2 090 767
1.12	Очистка кровли	93 118
1.13	Кабельное ТВ	125 145
1.14	Обслуживание автостоянки	530 100
1.15	Услуги РЦ	31 200
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	42 598
1.18	Банковский процент	76 499
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	3 457 979
2.1	Электроснабжение МОП	2 530 347
2.2	Отопление	2 634 014
2.3	Холодная вода, водоотведение	694 391

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лени Голикова дом №29 корпус №8 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	11 719 214
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	7 974 178
1.1	Содержание общего имущества дома	889 734
1.2	Текущий ремонт общего имущества	875 212
1.3	Содержание придомовой территории	656 320
1.4	Уборка лестничных клеток	707 503
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	412 700
1.6	Содержание и ремонт лифтов	490 500
1.7	ПЗУ	83 248
1.8	АУР	970 612
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	135 645
1.10	Содерж. и ремонт АППЗ	108 596
1.11	СДС	1 990 745
1.12	Очистка кровли	93 118
1.13	Кабельное ТВ	126 713
1.14	Обслуживание автостоянки	476 012
1.15	Услуги РЦ	32 520
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	0
1.18	Банковский процент	0
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	3 457 979
2.1	Электроснабжение МОП	196 962
2.2	Отопление	2 804 917
2.3	Холодная вода, водоотведение	451 100

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом 7№5, корпус №1(по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	9 680 213
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	6 624 901
1.1	Содержание общего имущества дома	731 215
1.2	Текущий ремонт общего имущества	710 006
1.3	Содержание придомовой территории	527 120
1.4	Уборка лестничных клеток	613 720
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	347 015
1.6	Содержание и ремонт лифтов	231 719
1.7	ПЗУ	63 193
1.8	АУР	819 750
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	108 850
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	171 045
1.11	СДС	1 525 409
1.12	Очистка кровли	72 274
1.13	Кабельное ТВ	151 217
1.14	Обслуживание автостоянки	520 427
1.15	Услуги РЦ	32 117
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	0
1.18	Банковский процент	0
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	3 055 312
2.1	Электроснабжение МОП	351 523
2.2	Отопление	2 125 401
2.3	Холодная вода, водоотведение	578 388

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №2 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	6 322 410
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	4 305 834
1.1	Содержание общего имущества дома	428 520
1.2	Текущий ремонт общего имущества	394 200
1.3	Содержание придомовой территории	306 510
1.4	Уборка лестничных клеток	395 400
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	210 517
1.6	Содержание и ремонт лифтов	160 720
1.7	ПЗУ	37 984
1.8	АУР	425 700

1.9	Эксплуатация коллективных приборов	58 412
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	92 301
1.11	СДС	1 174 035
1.12	Очистка кровли	43 681
1.13	Кабельное ТВ	90 004
1.14	Обслуживание автостоянки	455 700
1.15	Услуги РЦ	32 150
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	0
1.18	Банковский процент	0
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	1 976 689
2.1	Электроснабжение МОП	222 900
2.2	Отопление	1 367 132
2.3	Холодная вода, водоотведение	386 657

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №3 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 году (руб.)
	Всего:	6 081 645
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	3 881 410
1.1	Содержание общего имущества дома	362 796
1.2	Текущий ремонт общего имущества	286 137
1.3	Содержание придомовой территории	267 543
1.4	Уборка лестничных клеток	334 636
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	172 798
1.6	Содержание и ремонт лифтов	128 821
1.7	ПЗУ	30 735
1.8	АУР	366 268
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	59 327
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	88 755
1.11	СДС	1 184 500
1.12	Очистка кровли	14 477
1.13	Кабельное ТВ	93 881
1.14	Обслуживание автостоянки	458 500
1.15	Услуги РЦ	16 368
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	6 782
1.18	Банковский процент	9 086
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	2 200 235
2.1	Электроснабжение МОП	221 609
2.2	Отопление	1 554 809
2.3	Холодная вода, водоотведение	423 817

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: проспект Ветеранов дом №75, корпус №4 (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2013 году (руб.)
	Всего:	4 860 859
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	3 263 854
1.1	Содержание общего имущества дома	298 445
1.2	Текущий ремонт общего имущества	265 400
1.3	Содержание придомовой территории	221 200
1.4	Уборка лестничных клеток	320 174
1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	157 570
1.6	Содержание и ремонт лифтов	127 118
1.7	ПЗУ	28 204
1.8	АУР	297 514
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	47 087
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	73 048
1.11	СДС	831 700
1.12	Очистка кровли	34 282
1.13	Кабельное ТВ	81 520
1.14	Обслуживание автостоянки	456 092
1.15	Услуги РЦ	24 500
1.16	Оплата дополнительных услуг	0
1.17	Помывка лоджий	0
1.18	Банковский процент	0
1.19	Пени	0
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	1 597 005
2.1	Электроснабжение МОП	216 644
2.2	Отопление	1 112 042
2.3	Холодная вода, водоотведение	268 319

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по адресу: улица Лёни Голикова дом 15, корпус 5 «Бенуа» (по данным отдельного учёта доходов и расходов).

№ п/п	Наименование статей	Фактические расходы в 2014 год. (руб.)
	Всего:	4 213 780
I	За содержание и текущий ремонт всего, в том числе:	2 616 773
1.1	Содержание общего имущества дома	785 200
1.2	Текущий ремонт общего имущества	270 734
1.3	Содержание придомовой территории	150 718
1.4	Уборка лестничных клеток	301 000

1.5	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	180 731
1.6	Содержание и ремонт лифтов	98 720
1.7	ПЗУ	21 820
1.8	АУР	220 518
1.9	Эксплуатация коллективных приборов	33 347
1.10	Содержание и ремонт АППЗ	35 406
1.11	СДС	617 540
1.12	Очистка кровли	24 800
1.13	Кабельное ТВ	91 200
1.14	Обслуживание автостоянки	500 000
1.15	Услуги РЦ	11 120
1.16	Оплата дополнительных услуг	65 217
1.17	Помывка лоджий	-
1.18	Банковский процент	30 534
1.19	Пени	-
II	За коммунальные услуги всего, в том числе:	1 597 007
2.1	Электроснабжение МОП	216 000
2.2	Отопление	1 105 000
2.3	Холодная вода, водоотведение	275 000

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению полуподземным гаражом, расположенным по адресу: проспект Ветеранов дом 75, корпус 1, литер А, помещение 1Н.

Количество мест 57

кладовых 9

№п/п	Наименование услуг	Расходы (всего)
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	1 125 100
2.	Отопление	204 000
3.	Расходные материалы	50 000
	Итого:	1 379 100

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению полуподземным гаражом, расположенным по адресу: улица Лёни Голикова дом 29, корпус 5, литер Б.

Количество мест 123

№п/п	Наименование услуг	Расходы (всего)
1.	Место в паркинге	2 279 220
2.	Накопление на текущий ремонт	0

3.	Пени	0
	Итого:	2 279 220